



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ОВЧА КУПЕЛ”

СОФИЯ – 1618, БУЛ. “ЦАР БОРИС III” № 136-В
ЦЕНТРАЛА: 955-44-62, ФАКС: 955-95-68

СО-район “Овча купел”

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Изх. № РОК19-КЦ01-206-[1]

Регистриран на 25.03.2019



ДО
КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
на Ваши рег.№СОА19-КЦ01-11839/12.03.2019г.
и рег.№СОА19-КЦ01-13594/21.03.2019гг.

ОТНОСНО: *Сигнали вх.№РОК19-КЦ01-206/13.03.2019г. и вх.№РОК19-КЦ01-248/21.03.2019г. за заграждане на зелена площ пред бл.525, жк „Овча купел 1“*

Във връзка с идентичен сигнал от Управителите на Етажната собственост – от вх.А до вх.И, на бл.525, жк „Овча купел 1“, придружен от подписка на живущите, срещу ограждане на незастроен имот от североизточната част на сградата и евентуално бъдещо строителство е извършена проверка на място и по документи от служители на районната администрация, при която е установено:

- поставена е инвентарна строителна ограда по границите на УПИ II-1200,1142, кв.107А, местност „жк Овча купел 1“, за която, съгласно разпоредбите на чл.151, ал.1 т.11 от ЗУТ не се изисква издаване на разрешение за строеж. Към момента на проверката в рамките на имота няма извършени и не се извършват строителни и монтажни работи;

- съгласно КККР на АГКК, имотът е нанесен с идентификатор 68134.4334.9374 и е частна собственост;

- издадена е Заповед №РД-09-50-945/04.07.2008г. на Гл. архитект на Столична община за одобряване на ПРЗ за кв.107А, УПИ I, II, IV, V и улица о.т. 156-157-158-160;

- издадена е виза за проучване и проектиране рег.№САГ18-ГР00-294/2018г. на Гл. архитект на СО строеж на М/Г+5, Н≤18м;

- в СО –район „Овча купел“ не е подаван и одобряван инвестиционен проект за строеж в УПИ II-1200,1142, кв.107А и няма издадено разрешение за строеж.

Предвид обстоятелството, че издадената виза е за високоетажно строителство, издаването на разрешение за което не е в правомощията на районната администрация, сигналът е изпратен по компетентност до Главния архитект на Столична община.



С УВАЖЕНИЕ:
ХРИСТИНА СЕМЕРДЖИЕВА
Кмет на СО - район „Овча купел“/