



ДО

ИНЖ. ГЕОРГИ ДАРАКЧИЕВ  
ГЛАВЕН ДИРЕКТОР НА ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ  
„ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ” ПРИ ДНСК  
БУЛ. „ХР. БОТЕВ” № 5  
НА ВАШ №СО-1114-02-473/19.05.2023Г

КОПИЕ

ПЛАТФОРМА HelpBook.info  
e-mail: [signal@helpbook.info](mailto:signal@helpbook.info)  
сигнал код: SN: 174355BL-NC

КОПИЕ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СО Район Витоша  
Ул. Слънце, № 2, София 1618  
тел. 02/8187943  
№Към РВТ23-ДИ04-290-[6]  
ОТ 18.08.2023 14:05:44  
www.raionvitosha.eu  
Личен код: XEJII3UMY47

ОТНОСНО: *Сигнал с твърдение за извършено незаконно строителство в имот находящ се на ул. „626“ № 2, кв. Бояна*

**УВАЖАЕМИ ИНЖ. ДАРАКЧИЕВ,**

Във връзка с получено в район „Витоша”-СО разпоредително писмо с вх. №РВТ23-ДИ04-290/22.06.2023г., с приложен сигнал от [REDACTED] Ви уведомяваме следното:

Поради невъзможност на собствениците на имота - УПИ XVIII-630, кв. 8, м. Гърдова глава с административен адрес ул. „626“ № 2, кв. Бояна да присъства на проверката определена с наше писмо изх. №къмРВТ23-ДИ04-290-/3/21.07.2023г. на 15.08.2023г., същата е извършена на 25.07.2023г. На служители от отдел „Контрол по строителството“ е осигурен достъп вътре в имота и са представени следните документи:

На 02.04.1993г. от Главния архитект на район „Витоша” са одобрени инвестиционни проекти за обект: „Двуетажна жилищна сграда“ находяща се в УПИ XVIII-630, кв.8, м. Гърдова глава и е издадено Разрешение за строеж № 18/04.04.1993г., което е влязло в законна сила.

Поради промяна на инвестиционните намерения на инвеститора, след издаване на разрешението за строеж от Главния архитект на район „Витоша” е одобрен екзекутивен проект на 05.12.2011г.. С този екзекутивен проект е одобрена изпълнената от север и изток лека слънцезащитна пергола от алуминиеви профили и стъкло покритие. Профилите са монтирани към фасадата на жилищната сграда и плътната ограда на имота по уличната регулация.

За изпълненото строителство в УПИ XVIII-630 от Главния архитект на Столична община е издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 162/06.02.2012г..

От Главния архитект на район „Витоша” е издадено и Разрешение за строеж № 290/18.08.2017г. за обект: „Допълващо застрояване – зимна градина към двуетажна жилищна сграда“.

Предвид гореизложеното не са установени нарушения на ЗУТ и към настоящия момент няма основание за намеса от страна на районната администрация.

С уважение,

**Зам. Кмет на Район ”Витоша”:**

