

**ДО
МАРИЯ ПАВЛОВА
ЗАМ.-ДИРЕКТОР НА СТОЛИЧЕН ИНСПЕКТОРАТ
УЛ. „ПАРИЖ“ № 5
ГР. СОФИЯ
На Ваш изх. № ССИ24-КЦ51-15206/01.11.2024 г.**

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
район ЛОЗЕНЕЦ
1142 София, бул. В. Левски 2
тел. 02/865-67-09
№ Към РЛЦ24-ВК08-1752-[1]
от 08.11.2024 11:45:27



**КОПИЕ
КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
На Ваш рег. № СОА24-КЦ01-79329/08.10.2024 г.**

Наш № РЛЦ24-ВК08-1752/01.11.2024 г.

Относно: Презастрояване на ул. „Чавдар Мутафов“ № 31, район „Лозенец“

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПАВЛОВА,

Във връзка с Ваше писмо изх. № ССИ24-КЦ51-15206/01.11.2024 г. във връзка със сигнал с рег. № СОА24-КЦ01-79329/08.10.2024 до Контактен център на Столична община Ви уведомяваме, че след преглед в техническия архив на район „Лозенец“ – СО се установи, че за имота, който е предмет на сигнала, а именно ПИ с идентификатор по КKKP 68134.903.192, УПИ XV-590, кв. 2, местност „Група Зоопарк“ по плана на гр. София, район „Лозенец“, ул. „Чавдар Мутафов“ № 33 по искане на собствениците на поземления имот е одобрен инвестиционен проект и издадено Разрешение за строеж № 95/06.12.2023 г. от Главния архитект на район „Лозенец“. С одобрения инвестиционен проект са спазени всички предвидени в Закона за устройство на територията нормативно изискващи се разстояния на одобрената с инвестиционния проект жилищна сграда до границите на урегулирания поземлен имот и до съседни сгради. Не са надвишени допустимите устройствени показатели за устройствена зона „Смф1“, в която попада имотът. Спазени са параметрите на действащия подробен устройствен план и издадената виза за проектиране. С одобрения проект няма допуснати намалени отстояния.

**С уважение,
АРХ. ЗВЕЗДЕЛИНА ВЛАДИМИРОВА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“ СО**

