



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



София 1712, ул. „Свето Преображение“ №1; тел. 02/ 9067600; факс: 02/ 8772038, e-mail office@mladost.bg

СО Район МЛАДОСТ
№ РМ120-КЦ51-348
23.05.2019 / 17.03.2020
КОД SEU3A3343C



(90)18635562

**ДО
ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ“
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**КОПИЕ
ИНЖ. ИСПИРИДОН МИХАЙЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ДЖИ ЕНД АЙ“ ООД
БЛ. 153, ЕТ. 7, АП. 32
ЖК „ЛЮЛИН 10“**

**БЕРОСЛАВ ДИМИТРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ГРИЙН ГОР“ ЕООД
УЛ. „ТРЕТИ МАЙ“ №3
КВ. ГОРУБЛЯНЕ**

**ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ
БУЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ №47**

ГР. СОФИЯ

**КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР СО
НА ВАШ № САГ19-ТК00-763-[3]/14.02.2020
НА ВАШ № СОА19-КЦ01-21003/07.05.2019
НА ВАШ № СОА19-КЦ01-50565/25.10.2019
НА ВАШ № СОА19-КЦ01-57850/11.12.2019
НА ВАШ № СОА20-КЦ01-3501/28.01.2020**

НА НАШ № РМ19-ТК00-109/23.05.2019

Относно: Проверка на строеж, с административен адрес: ул. „Самоковско шосе“ №23

УВАЖАЕМА АРХ. МИХАЙЛОВА,

Във връзка с разпоредително писмо с вх.№ РМ19-ТК00-109-[2]/14.02.2020г. от Дирекция „Общински строителен контрол“ за проверка на строеж: „Два броя жилищни сгради: сграда с преход в етажите – три и пет етажа, с височина съответно до 10,00м. и до 15,00м. и триетажна сграда с височина до 10,00м.“, находящ се в УПИ III-153, кв. 95, м. „Горубляне – Самоковско шосе“ по плана на гр. София, служители от районната администрация извършиха подробна проверка на място и по документи.

В деловодството на СО – Район „Младост“ с вх. № РМ19-АП00-284-[11]/02.03.2020г. е внесена ексекүтивна документация за строеж: „Два броя жилищни сгради: сграда с преход в етажите – три и пет етажа, с височина съответно до 10,00м. и до 15,00м. и триетажна сграда с височина до 10,00м.“, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.4085.153, с административен адрес: кв. Горубляне, ул. „Самоковско шосе“ №23.

Във внесените проекти са нанесени изградени от източната и южната страни на сградата тераси със стълбища от вътрешния двор към жилищата на кота $\pm 0^{.00}$.

В архива на СО – Район „Младост“ са налични подписани Протокол Образец 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и Констативен акт Образец 3 за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването, които удостоверяват, че са спазени проектните кота корниз и плътност на застрояване и отстояния.

Към момента на проверката не е заверена екзекутивната документация и вертикалната планировка не е завършена.

С уважение,

АРХ. СТЕФАН СТЕФАНОВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „МЛАДОСТ“



СВ/МВ