



(90)18563319

ДО
HELPBOOK.INFO
signal@gelpbook.info
СИГНАЛ КОД: SN:230401MY-NC
Наш №РЛЦ25-ДИ01-705/05.11.2025г.

КОПИЕ
ИНЖ. ЛИЛЯНА ПАВЛОВА
НАЧАЛНИК НА ДНСК
на Ваш №СО-2272-05-951/05.11.2025г.

Относно: Монтиране на лека алуминиева конструкция за поставяне на фотоволтаици на 5-тия етаж в сградата находяща се на ул. „Якубица“ №14, район „Лозенец“, гр. София.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило, разпоредително писмо с изх.№ СО-2272-05-951/05/11/2025г. на Началника на ДНСК, относно извършено монтиране на конструкция за фотоволтаична система на тераса на жилище в сградата находяща се на ул. „Якубица“ №14, гр. София е извършена проверка на място и по документи от служители в отдел „КСЕ“ при р-н „Лозенец“ СО.

За поставяне на фотоволтаици предназначени за собствено потребление не се изисква разрешение за строеж, ако общата им инсталирана мощност не надхвърля 20kw., във връзка с разпоредбите на чл. 151, ал.1, т.19 от ЗУТ. Конструкцията на която ще бъде поставен фотоволтаика, не стъпва на плочата, а е закрепена за парапета на терасата, попада в обема на апартамента, който обслужва.

Уведомявам, Ви че балконите и терасите в конкретния случай принадлежат на апартаментите, влизат в квадратурата на апартаментите и не са обща част.

С уважение,
КОНСТАНТИН ПАВЛОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“



Писмото се изготвя в 2(два) екземпляра. . 1(един) екземпляр за архив. За адресата се изпраща чрез signal@gelpbook.info сигнал код: SN:23040MY-NC, а за ДНСК чрез СЕОС