



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ВИТОША”

1618 София, ул. “Слънце” №2

www.raionvitosha.eu

тел. 02/ 818 7914, факс 02/ 856 2960

ДО

Helbook.info

Код на сигнала: SN:741525YG-NC и SN063169KR-NC

е mail: signal@helpbook.info

Копие: СТОЛИЧНА ОБЩИНА

КЪМ № СОА – ГР94-6459-[2]/2025Г

Копие: Г-Н НИКОЛАЙ НЕДЕЛКОВ

ДИРЕКТОР НА СТОЛИЧЕН ИНСПЕКТОРАТ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
С/ Район Витоша
ул. Слънце, № 2, София 1618
тел. 02/8187943
Към РВТ25-ВК08-1507-111
от 26.02.2026 10:23:09
www.raionvitosha.eu
Личен код: X30U U3UH7AR

ОТНОСНО: Сигнал Вх. № РВТ25-ВК08-1507/2025г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В район Витоша – СО е постъпило писмо Вх.№ РВТ25-ВК08-1507/2025г. от Столична община с приложен сигнал относно бариери, вериги, колчета и т.н. на общински площи ПИ с идентификатор 68134.1931.1193 и ПИ с идентификатор 68134.1931.1191.

От служители на отдел Контрол по строителството е извършена проверка на място и по документи за която, Ви уведомяваме следното:

Пространство около блоковете 136А, 136Б, 136В, бл. 136, бл. 137, бл. 138, попадащи в ПИ с идентификатор 68134.1931.1193 и бл. 104, находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1931.1191, се явява като сервитут (служещ имот) за задоволяване на потребностите на живущите в сградите.

Предвид изложеното ПИ с идентификатор 68134.1931.1193 и ПИ с идентификатор 68134.1931.1191 са общинска собственост с тежест – учредено право на строеж, за което ползвателите на правото на строеж добросъвестно полагат грижи за имота, без да се променя състоянието и начина на ползване на имота. С поставяне на стационарни заграждения – бариери, вериги, стълбчета и гр. частично се ограничава транспортния достъп до имота на недобросъвестни лица, но не и пешеходния достъп до между блоковото пространство.

От живущите на бл. 137 и бл. 138 е представена и съгласувана схема за транспортен достъп и стандартни стационарни антипаркинг стълбчета, съгласно становища по т. 48 от протокол № 8 от 20.02.2024г. от 08.03.2024г. и становище от 14.03.2024г. на СДВР, отдел „Пътна полиция“.

Изложеното до тук не представлява нарушение на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове и към момента няма основание за намеса от страна на служителите от отдел Контрол по строителството.

С уважение,

АРХ. ЗАРКО КЛИНКОВ

КМЕТ НА РАЙОН ВИТОША – СО



Писмото се издава в 2(два) оригинални екземпляра – 2(два) за подателя – за деловодството за класиране и за изпълнителя. За първия адресат писмото се изпраща по имейл. За втория и трети адресати писмото се изпраща чрез СЕОС.