

**СО район Искър**  
тел.: (02)979-13-10, 979-07-37  
№ РИС19-КЦ51-689/ 06.08.2019



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ИСКЪР”**

София, бул. „Кръстю Пастухов“ № 18, п.к.1592, тел: 9791310; 9790711; e-mail: [raioniskar@abv.bg](mailto:raioniskar@abv.bg)

**ДО:**  
**КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР НА СО**  
**(на рег. № СОА19-КЦ01-37094/2019 г.)**

**Относно:** сигнал за потенциално застрояване на имот с идентификатор: 68134.1500.646, кв.87, м. „ж.к. Дружба 1“, р-н „Искър“, гр. София.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с писмо от Контактен център на Столична община с изх. №СОА19-КЦ01-37094 от 02.08.2019 г. постъпило в СО р-н „Искър“ с вх.№РИС19-КЦ01-667 от 02.08.2019 г. с изразени твърдения за потенциално застрояване на имот с идентификатор: 68134.1500.646, кв.87, м. „ж.к. Дружба 1“, р-н „Искър“, гр. София, Ви уведомяваме следното:

На 10.06.2019 г. длъжностни лица на СО р-н „Искър“ са извършили проверка на обект: „Изграждане на ограда“ в поземлен имот с идентификатор: 68134.1500.646 и са съставили Констативен протокол №СП-I от 10.06.2019 г. По време на проверката е установено монтирането на бетонни колове в ъглите на поземления имот и подготовка за поставяне на още такива по границите на имота. В имота е складирана телена мрежа предвидена за ограждането му. Така поставените бетонни колове не могат да се характеризират като строеж по смисъла на §5, т.38 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията (ДР на ЗУТ) и провеждането на процедура по реда на чл.225а от ЗУТ би била незаконосъобразна.

На 11.06.2019 г. длъжностни лица на СО р-н „Искър“ са направили повторна проверка на обект: „Изграждане на ограда“ в поземлен имот с идентификатор: 68134.1500.646 и са съставили Констативен протокол №СП-II от 11.06.2019 г. По време на проверката е установено, че между констатираните на 10.06.2019 г. бетонни колове е поставена телена мрежа ограждаща имот с идентификатор: 68134.1500.646. Височината на бетонните колове е приблизително 1,80 м., а на металната мрежа 1,40 м. Имотът е ограден от всички страни с изключение на около 4 (четири) метра от югозападната му граница. За изграждането на оградата са представени документ за собственост на имот с идентификатор: 68134.1500.646 и протокол за извършено трасиране на граничните точки на имот с идентификатор: 68134.1500.646 съставен и подписан от правоспособно лица вписано в регистъра на правоспособните лица за извършване на дейности по геодезия, картография или кадастър със Заповед №РД-15-71 от 22.07.2009 г.

*Писмото се издава в 1 (един) екземпляр – за подателя за класиране в архива. За адресатите писмото не носи хартиен носител, а се изпраща чрез СЕОС.*

Така изградената ограда попада в хипотезата на чл.151, ал.1, т.11 от ЗУТ и за нея не се изисква одобряването на инвестиционни проекти и издаването на разрешение за строеж.

Администрацията на СО р-н „Искър“ работи за развитието и обновяването на зелените площи и ползва всички допустими от закона свои пълномощия за недопускане на строителство в паркове, локални и зелени площи и междублокови пространства на територията на района.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЦЕКОВ**  
КМЕТ НА РАЙОН „ИСКЪР“



За кмет на СО - район "Искър"

Зам. кмет инж. Л. Тончев

Заповед за заместване №РИС19-РД09-65

Съгласувал:

Инж. Меглена Клечерова-Тончева – гл. инженер на район „Искър“ СО

Изготвил:

Владимир Стойнев – специалист „КСЕ“ към район „Искър“ СО

*Писмото се издава в 1 (един) екземпляр – за подателя за класиране в архива. За адресатите писмото не носи хартиен носител, а се изпраща чрез СЕОС.*